

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д. 20, п. 7

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код
 0322005

по ОКПО

по ОКПО

Договор подряда (контракт)

номер

РТС231В170026

дата

19.05.2017

Вид операции

Дата составления

31.10.2017

Отчетный период

с

по

Номер документа	Дата составления	номер	РТС231В170026
	31.10.2017	дата	19.05.2017
		Вид операции	
		Дата составления	31.10.2017
		Отчетный период	с 01.09.2017 по 31.10.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 7, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер по разделу и по смете	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
					Всего	Осн./лп	В том числе Эк.Маш. Зл/Мех.	Всего	Осн./лп	В том числе Эк.Маш. Зл/Мех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	1	ТЕРМ03-05-1 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м <i>Привоз Министров России от 31.12.14</i> <i>Модель:</i> <i>раск.: ТЗ=0,5; ТЭМ=0,5</i>	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035	33,04	
2	2	ТЕРМ03-05-001-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг <i>Привоз Министров России от 31.12.14</i> <i>Модель:</i> <i>раск.: ТЗ=0,5; ТЭМ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЭМ=0,5</i>	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04	
Накладные расходы																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок											2746,4						
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23	33,04

3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383-п/п	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383-п/п	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											7323,72					
											5492,79					
											30575,37				1028,46	66,07

5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/п	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж порталов дверей однок. сталью изнутри в шахтах Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/п	1 т Монтируемы х конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/п	т	0,08	21257,52				1700,6				2,17	0,17	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
											387,46					
											246,57					
											4346,87				19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения															
8	8	ТЕР61-26-1	Перетирка штукатурки, внутренних помещений Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383-п/п	100 м2 перетертой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
Итого по разделу 4															
Итого по разделу 4															

8	8	ТЕР61-26-1	Перетирка штукатурки, внутренних помещений Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383-п/п	100 м2 перетертой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
Итого по разделу 4															
Итого по разделу 4															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
9	019-03	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное штукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 штукатурив аემой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87		
10	006-01	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01		
11	ТССЦ-101-3451	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52							
12	005-01	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Окраска поливинилцелатными водозумльсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01		
13	005-02	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Окраска поливинилцелатными водозумльсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01		
14	0435	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91	
Накладные расходы											406,09						
Сметная прибыль											221,77						
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											3632,51					47,66	0,91
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																	
15	1	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Снятие Дверных полотн	100 м2 Дверных полотн		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45		
16	001-01	Покраска Министр Росси от 31.12.14	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоттлок и пароварочных камер	1 т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49		
Итого по разделу 5											10,81	10,81	20,03	0,87	12,53	0,07	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1786,83								
		Приказ Минстроя России от 31.12.14								3571,66					
		МодЗЗ/Зид													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															
3708,05															
99,73															
92,52															
3900,3															
13,98															
0,07															

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,41	
		МодЗЗ/Зид													
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: углопенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												0,61	
		МодЗЗ/Зид													
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04
		МодЗЗ/Зид													
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		МодЗЗ/Зид													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		МодЗЗ/Зид													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волоконистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		МодЗЗ/Зид													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
928,16															
235,75															
91,76															
9,91															
27,52															
1,04															

Раздел 7. Освещение шахты

Итого по разделу 7 Освещение шахты															
1275,85															
148,34															
27,52															
1,04															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
24	24	ТЕРМ08-03 594-01	Светильник отдельно устанавливаемый на штупрях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01 055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509- 0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
27	27	ТССЦ-502- 0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Освещение шахты																
1047,18																
206,44																
153,19																
1406,81																
28,32																
1,05																
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
28	28	ТЕР01-14- 025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
29	29	ТЕР01-14- 025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
30	30	ТЕР01-14- 041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
9620,54																
6253,35																
3848,22																
19722,11																
770,82																
770,82																
Раздел 9. Установка вводного устройства																
3848,22																
770,82																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												1,73	1,64
		Матрица													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						492,07	88,52					71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы						103,86									
Сметная прибыль						59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						655,8								10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРм01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												46,31	
34	34	ТЕРм01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												32,76	
		Матрица													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						1086,69	1054,04							79,07	
Накладные расходы						685,13									
Сметная прибыль						421,62									
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						2192,44								79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРм01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						941,88	914,45							61,5	
Накладные расходы						594,39									
Сметная прибыль						365,78									
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии						1902,05								61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246535,6				246535,6					
		(цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						246535,6				246535,6					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок						246535,6				246535,6					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																	
Накладные расходы											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23	
Сметная прибыль											19921,4						
Итого по акту:											363800,65						
Итого по разделу 1 Ремонт жидкого оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте) С К=5,6											24342,47						
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06						
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68						
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76						
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6											7878,14						
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82						
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48						
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66						
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48						
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96						
Итого по акту											1451537,92						
НДС 18%											261276,82						
ВСЕГО по акту											1712814,74						

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

Починский А. В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)

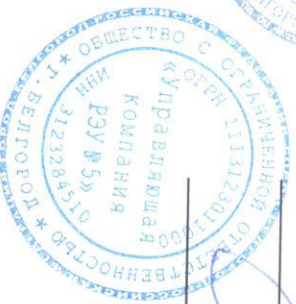
Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля

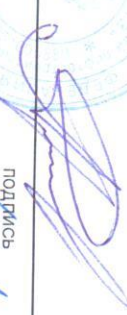
Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

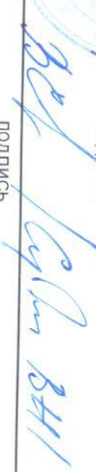
Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

ООО "Управляющая компания РЭУ № 5"







 подпись _____ Починский А. В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)




 подпись _____



 подпись _____



 подпись _____



 подпись _____

начальник участка по монтажу лифтов Климов П. В.

генеральный директор Петрова Л. А.